

А К Т

**ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

**Нижегородская область, Лысковский муниципальный р-он, г. Лысково, ул.
Мичурина, д. 93**

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Лысково, ул. Мичурина, д. 93
(указать местоположение МКД)

«23» 03 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «27» 07 2020 г. № 208 под председательством:

АРХИПОВ В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022г

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Лысковский муниципальный р-он, г. Лысково, ул. Мичурина, д. 93
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

системы водоотведения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «СК Полтавская»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 203250000082100035 от «24» мая 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «ГорПроект»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД», Шаганов В.Н.

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082100035 от «24» мая 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием,

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 318 951 руб. 26 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС % - руб. /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № от « » 20 г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договору равной % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке, составляет: руб. коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС % - руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

систем водоснабжения
(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

г. Любимово, ул. Мичурина, д. 93

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

принять
(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

Архипов В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ

МП

действует на основании

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

№ 03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022Г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «СК Полтавская»

(указать наименование организации)

Генеральный директор Мужский И.Г.

МП

действует на основании устава

Ф.И.О., должность



действует на основании устав

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

МП

действует на основании



Вед. инт. СКР Восток НО

Ф.И.О. должность

от 16.04.2020

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

не определено

Ф.И.О. должность

действует на основании

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

действует на основании

Ф.И.О. должность

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

Администрация Рыбковского муниципального р-на, Нижегородской обл.

(указать наименование организации)

МП

действует на основании



Нагорнов А.В. зам. главы администрации Рыбковского
муниципального района Нижегородской области
доб. СЛ - 129 - 75252/21 от 09.02.21

Ф.И.О. должность

МП

действует на основании

Ф.И.О. должность

МП

действует на основании

Ф.И.О. должность

Мо/АВ Нагорнов